

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

DECRETO N. 1/2024 – Estratto del decreto di esproprio dei terreni occorrenti alla realizzazione dell'intervento "Realizzazione rotatoria in località Zoverallo".

Premesso che:

- l'opera in oggetto è finalizzata ad adeguare la viabilità in località Zoverallo realizzando una rotatoria all'incrocio di Corso Italia e via Luigi Zappelli, più funzionale e conforme alle norme vigenti;
- nell'ambito della realizzazione della sopra citata opera pubblica sussiste la necessità di espropriare terreni di proprietà privata;

si rende noto che

ai sensi dell'art. 23, comma 5, DPR 327/2001, con decreto n. 1 in data 15/07/2024 è stata disposta a favore del Comune di Verbania l'espropriazione del terreno così identificato al catasto terreni di Verbania:

- foglio n. 21, mappale derivato n. 534, mappale originario n. 204, superficie espropriata 78 mq. - proprietari catastali: Bossi Andrea Gustavo, Bossi Maurizio Bruno e Bossi Simona.

Ai sensi dell'art. 23, comma 1 lett. f del vigente DPR n. 327/2001 (TUE), il passaggio del diritto di proprietà è disposto sotto la condizione sospensiva che il decreto in oggetto sia notificato ai proprietari interessati, nella forma degli atti processuali civili, ed eseguito.

L'immobile oggetto di esproprio diventa di proprietà del Comune di Verbania libero da qualsiasi gravame e, dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti antecedenti connessi agli stessi possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, DPR n. 327/2001, l'eventuale opposizione di terzi al sopraindicato Decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla presente pubblicazione sul BUR Piemonte del suo estratto.

Tale Decreto di esproprio costituisce provvedimento definitivo e avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni e 120 giorni dalla comunicazione, notificazione o piena conoscenza dello stesso.

La Dirigente
Ing Noemi Comola